



D E T E R M I A Z I O N E
Numero: 72 del 17 Maggio 2019

IL DIRETTORE

Oggetto: Procedura di affidamento annuale del contratto di appalto per il servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale (CAM D.M. 24 maggio 2012) dei locali dell'Automobile Club ubicati in Genova, Viale delle Brigate Partigiane 1/A tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 2016. Determinazione a contrarre i sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50 del 2016 (CIG ZB52831D22)

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

Considerato che il contratto stipulato con la COOP. GE. S.C.R.L. (P.IVA 00870870102) per la pulizia dei locali dell'Automobile Club scadrà il 19 maggio p.v. e che, pertanto, sussiste la necessità di individuare un nuovo operatore economico per lo svolgimento del servizio;

Considerato che, con Determina n. 67 del 30 aprile 2019, l'Ente ha disposto – in via cautelativa – di prorogare l'affidamento del servizio fino al 21 giugno 2019 ovvero fino al minor tempo necessario per giungere alla stipula del contratto con il nuovo operatore economico;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50 del 2016 secondo il quale *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;*

Ravvisata la necessità di procedere ad affidamento diretto considerato che l'espletamento di una gara si porrebbe in contrasto con i principi di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

Dato atto che l'Ente, al fine di individuare il nuovo operatore economico, ha compiuto una selezione per requisiti tra una serie di operatori selezionati dal ME.PA trasmettendo loro una apposita comunicazione;

Dato atto che hanno risposto i seguenti operatori:

- New Ultra Clean S.r.l. – P.IVA 02500420993;
- Alpha System S.r.l. – P.IVA 02254350990;
- L'Uragano Impresa di Pulizie S.r.l. – P. IVA 01765640998;
- A.D.P. di Cavarretta Anna Maria – P. IVA 02327800104/CVRNMR62R53D9690;
- Global Service S.r.l. – P. IVA 01819660992

Dato atto che i requisiti dichiarati dall’Impresa **New Ultra Clean S.r.l.** la rendono quella maggiormente affidabile tra quelle che hanno risposto all’avviso;

Dato atto che l’Ente ha richiesto all’operatore economico un’apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti (**doc. a**);

Dato atto che l’Ente - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida n. 4, punto 4.2.3. - ha verificato i requisiti dichiarati nell’autocertificazione provvedendo:

- alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), con scadenza il 18/09/2019, dal quale non emergono irregolarità (**doc. a**);
- in data 29/04/2019 alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l’ANAC dal quale non emergono annotazioni (**doc. b**);
- in data 29/04/2019 alla richiesta per l’acquisizione dei carichi pendenti rilasciato dall’Agenzia delle Entrate, con esito pervenuto il 15/05/2019 dal quale non emergono violazioni definitivamente accertate in materia tributaria (**doc. b**);
- in data 30/04/2019 alla richiesta per l’acquisizione del casellario giudiziale generale, con esito pervenuto in data 13/05/2019 (Femia Loredana) e in data 17/05/2019 (Femia Giuseppe) dal quale non emerge nulla a carico dell’operatore economico, nonché degli altri soggetti di cui all’art. 80, comma 3 del D.lgs 50 del 2016 (**doc. b**);
- alla verifica del rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 marzo 1999 n. 68, la cui veridicità è stata accertata dall’Ente in data 16/05/2019 (**doc. b**);
- in data 29/04/2019 alla acquisizione della visura camerale storica dalla quale emerge che l’operatore economico non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo (**doc. c**);

Visto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza, di cui all’art. 26 del D.lgs 81 del 2008, predisposto dall’RSPP dell’Ente in data 17/05/2019 (**doc. d**);

Visto il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) redatto dal soggetto affidatario del servizio e pervenuto in data 13/05/2019 (**doc. e**);

Considerato, nella determinazione del valore dell’affidamento, il costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfezione e servizi integrati/multiservizi fissato dal D.M. 13 febbraio 2014;

Visto lo schema di contratto, con i relativi allegati (**doc. f**)

Considerato che il budget dell’Automobile Club garantisce la copertura contabile del presente affidamento;

D E T E R M I N A

di affidare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) alla Società **New Ultra Clean S.r.l.** (P.IVA 02500420993), con sede in Genova, Via del Commercio 70r. – PEC **newultracleansrl@pec.it** il servizio di pulizia dei locali dell’Automobile Club ubicati in Genova, Viale delle Brigate Partigiane 1 A;

di stabilire il corrispettivo in € 22.900,03 oltre IVA ed oltre i costi per la sicurezza stimati nel DUVRI, da versare con periodicità mensile, nella misura di € 1.908,34 oltre IVA ed oltre i costi della sicurezza stimati nel DUVRI, entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato;

di stabilire che il presente servizio avrà durata annuale;

di affidare il predetto servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di incamerare la cauzione definitiva, se prevista o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di stabilire che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è il sottoscritto Direttore;

di avere acquisito il CIG ZB52831D22 tramite il portale dell'ANAC;

di obbligare l'impresa al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e che darà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria, che consistono per l'affidatario: nell'impiegare e far impiegare un conto corrente dedicato, nonché nell'inserire e nel far inserire il codice CIG indicato nel presente contratto nella causale di tutti i pagamenti verso gli eventuali subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese;

di stabilire la pubblicazione del presente affidamento sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione trasparente";

di stabilire che la stipula del contratto avverrà mediante lo strumento della Trattativa Diretta sul ME.PA., così come previsto dall'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, sul quale saranno caricati la presente determina, con i relativi allegati.

Il DIRETTORE
(F.to Susanna Marotta)

ALLEGATI

- a. dichiarazione sostitutiva;
- b. controlli di legge;
- c. visura storica;
- d. DUVRI;
- e. DVR;
- f. schema di contratto, con allegati.